

### **В чем заключается государственная поддержка молодых семей?**

Подпрограммой «*Молодым семьям – доступное жилье*» на 2019-2024 годы государственной программы Иркутской области «*Доступное жилье*» на 2019-2024 годы (далее – Подпрограмма) предусматривается предоставление социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, которая составляет не менее:

а) 35 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;

б) 40 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, имеющих 1 и более ребенка.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н - норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Иркутской области, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты на приобретение жилья, составляет:

для семьи, состоящей из двух человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв.м.;

для семьи, состоящей из трех или более человек, включающей помимо молодых супругов одного или более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух или более детей), - по 18 кв.м. на одного человека.

#### **Пример:**

Семья из трех человек, зарегистрированная в городе Братске, получит в 2019 году социальную выплату в размере:

663 120 руб. = 30 700 руб. (норматив стоимости 1 кв. м. в г. Братске) x 54 кв. м. (размер общей площади жилого помещения для семьи из 3-х человек) x 40%.